

KOSZTORYS INWESTORSKI

45000000-7 Roboty budowlane **Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń
ADRES INWESTYCJI : 59-400 Jawor ul Starojaworska 7
INWESTOR : Osrodek wsparcia
ADRES INWESTORA : 59-400 Jawor ul Starojaworska 7
WYKONAWCA ROBÓT : Zostanie wyłoniony w przetargu
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jan. Mielnik. (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 20.06.2022

Stawka roboczogodziny : 21.78 zł
Poziom cen : II kw 2020

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 67.80 % R, S
Zysk [Z] 11.30 % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] 23.00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 31514.67 zł
Podatek VAT : 7248.37 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 38763.04 zł

Słownie: trzydzieści osiem tysięcy siedemset sześćdziesiąt trzy i 04/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.06.2022

Data zatwierdzenia

inż. JAN MIELNIK
Uprawnienia budowlane
do kierow.robót budow.bez ograniczeń
oraz projekt w ograniczonym zakresie
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. 26/77/Lw
nr ewid. DOS/BO/0192/02



Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Gładzie	3874.95	2311.61	137.13	2721.50	761.17	9806.36
2	Posadzki	1774.71	5194.56	133.35	1293.68	361.82	8758.12
3	Malowanie	2136.78	5203.96	66.12	1495.83	418.36	9321.05
4	Instalacja elektryczna.	322.18	2091.00		218.51	61.11	2692.80
5	Koszt składowania i wywozu gruzu.	37.46	708.00	84.80	82.90	23.18	936.34
	RAZEM netto	8146.08	15509.13	421.40	5812.42	1625.64	31514.67
	VAT						7248.37
	Razem brutto						38763.04

Słownie: trzydzieści osiem tysięcy siedemset sześćdziesiąt trzy i 04/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Gładzie			
1	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - sufitów	m ²		
d.1	202 1134-01				
	korytarz	8.7*1.46	m ²	12.702	
	sala kra- wiecka	5.7*2.83	m ²	16.131	
	prac. socjal- na	5.7*2.7	m ²	15.390	
	księgowość	5.7*2.7	m ²	15.390	
	WC	4.2*2.76+7.7*2.0	m ²	26.992	
		4.1*2.8	m ²	11.480	
				RAZEM	98.085
2	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - ścian	m ²		
d.1	202 1134-02				
	korytarz	2*(8.7+1.46)*1.9-0.8*0.5*6	m ²	36.208	
	sala kra- wiecka	2*(5.7+2.8/3)*3.4	m ²	45.107	
	prac. socjal- na	2*(5.7+2.7)*3.4	m ²	57.120	
	księgowość	2*(5.7+2.7)*3.4	m ²	57.120	
	sala kulinarn na	2*(4.1+2.9)*3.4-4.1*0.5	m ²	45.550	
				RAZEM	241.105
3	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów pre- fabrykowanych i betonowych wylewanych- analogia sufitów tynkowanych	m ²		
d.1	0815-06	98.1	m ²	98.100	
				RAZEM	98.100
4	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów pre- fabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.1	0815-04	36.21+45.11+57.12+57.12	m ²	195.560	
				RAZEM	195.560
2		Posadzki			
5	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.2	0811-07	1.46*0.9	m ²	1.314	
				RAZEM	1.314
6	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m ²		
d.2	0816-06	7.8*1.46	m ²	11.388	
				RAZEM	11.388
7	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko -stosować zaprawę cieńkowsarstwową	m ²		
d.2	1104-02	8.7*1.46	m ²	12.702	
				RAZEM	12.702
8	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
d.2	1118-03	8.7*1.46	m ²	12.702	
				RAZEM	12.702
9	KNR 0-12II	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
d.2	1120-02	2*(8.7+1.46)-6*0.8-1.0	m	14.520	
				RAZEM	14.520
10	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
d.2	202 1136-01				
	Pracownia socjalna	5.7*2.7	m ²	15.390	
	Księgowość	5.7*2.7	m ²	15.390	
				RAZEM	30.780
11	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe c= wykładzina dywanowa	m ²		
d.2	1123-01	5.7*2.83+0.8*0.5	m ²	16.531	
	sala kra- wiecka				
				RAZEM	16.531
12	KNR-W 2-02	Posadzki - listwy przyścienne drewniane	m		
d.2	1124-07				
	sala kra- wiecka	2*(5.7+2.83)	m	17.060	
				RAZEM	17.060

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
3		Malowanie			
13	KNR 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 98.1	m ² m ²	98.100	
				RAZEM	98.100
14	KNR 4-01 d.3 1204-02 WC	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - 2*(4.2+2.76)*3.4+2*(2.7+2.0)*3.4 -(4.2*2.2+2.2*0.8+2.2*1.2) -(4.2*2.7+2.7*1.0)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	79.288 -13.640 -14.040 36.210 45.110 57.120	
	korytarz sala kraw. prac. socjaj- na księgowość sala kulinar- na	36.21 45.11 57.12 57.12 45.55			
				RAZEM	292.718
15	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome 98.1	m ² m ²	98.100	
				RAZEM	98.100
16	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie pionowe 292.718	m ² m ²	292.718	
				RAZEM	292.718
17	KNR 0-33 d.3 0124-01	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej [2*(8.7+1.46)-6*0.8-1.0]*1.5 [2*(6.73+1.63)-1.0-0.9]*1.5	m ² m ² m ²	21.780 22.230	
				RAZEM	44.010
18	KNR 0-33 d.3 0124-05	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie 21.78*2	m ² m ²	43.560	
				RAZEM	43.560
19	wycena d.3 własna	Wyniesienie mebli z pomieszczeń remontowanych i ponowne ich wniesienie. 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Instalacja elektryczna.			
20	KNR 4-03 d.4 1134-01	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym 17	szt. szt.	17.000	
				RAZEM	17.000
21	KNR 5-08 d.4 0504-03	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych 17	szt. szt.	17.000	
				RAZEM	17.000
5		Koszt składowania i wywozu gruzu.			
22	KNR 4-01 d.5 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km 2.0	m ³ m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
23	KNR 4-01 d.5 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km 2.0	m ³ m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
24	Wycena d.5 własna	Koszty składowania 2.0	m ³ m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
25	wycena d.5 własna	Minus materiał inwestora (emulsja 47, 5l) 1	dcm dcm	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Gładzie						
1	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami -	m ²					
d.1	202 1134-01	sufitów						
		obmiar =						
	korytarz	8.7*1.46		12.702				
	sala kra- wiecka	5.7*2.83		16.131				
	prac. socjal- na	5.7*2.7		15.390				
	księgowość	5.7*2.7		15.390				
	WC	4.2*2.76+7.7*2.0		26.992				
		4.1*2.8		11.480				
		RAZEM		98.085 m²				
1*		-- R -- robocizna 0.06r-g/m ² * 21.78zł/r-g	r-g	5.8851	1.3068	128.18		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0.21dm ³ /m ² * 7.00zł/dm ³	dm ³	20.5979	1.4700		144.18	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.0220		2.16	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m ² * 9.30zł/m-g	m-g	0.0196	0.0019			0.19
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ² * 97.00zł/m-g	m-g	0.0294	0.0291			2.85
Razem koszty bezpośrednie:				277.56	2.8298	128.18	146.34	3.04
Cena jednostkowa:				3.99		2.4406	1.4920	0.0579
2	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami -	m ²					
d.1	202 1134-02	ścian						
		obmiar =						
	korytarz	2*(8.7+1.46)*1.9-0.8*0.5*6		36.208				
	sala kra- wiecka	2*(5.7+2.8/3)*3.4		45.107				
	prac. socjal- na	2*(5.7+2.7)*3.4		57.120				
	księgowość	2*(5.7+2.7)*3.4		57.120				
	sala kulinarn- na	2*(4.1+2.9)*3.4-4.1*0.5		45.550				
		RAZEM		241.105 m²				
1*		-- R -- robocizna 0.08r-g/m ² * 21.78zł/r-g	r-g	19.2884	1.7424	420.10		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0.22dm ³ /m ² * 7.00zł/dm ³	dm ³	53.0431	1.5400		371.30	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.0231		5.57	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m ² * 9.30zł/m-g	m-g	0.0482	0.0019			0.46
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ² * 97.00zł/m-g	m-g	0.0723	0.0291			7.02
Razem koszty bezpośrednie:				804.45	3.3365	420.10	376.87	7.48
Cena jednostkowa:				4.88		3.2541	1.5631	0.0579
3	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe	m ²					
d.1	0815-06	na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych- analogia sufitów tynkowanych obmiar = 98.1 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.5417r-g/m ² * 21.78zł/r-g	r-g	53.1408	11.7982	1157.40		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 2.5kg/m ² * 1.50zł/kg	kg	245.2500	3.7500		367.88	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		gips budowlany zwykły 1.5kg/m ² * 1.50zł/kg	kg	147.1500	2.2500		220.73	
4*		woda 0.0027m ³ /m ²	m ³	0.2649	0.0000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.0900		8.83	
6*		-- S -- wyciąg 0.0029m-g/m ² * 9.30zł/m-g	m-g	0.2845	0.0270			2.65
7*		środek transportowy 0.0039m-g/m ² * 97.00zł/m-g	m-g	0.3826	0.3783			37.11
Razem koszty bezpośrednie:				1794.60		18.2935	597.44	39.76
Cena jednostkowa:				28.88		22.0345	6.0900	0.7570
4 d.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = 36.21+45.11+57.12+57.12 = 195.560 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.5093r-g/m ² * 21.78zł/r-g	r-g	99.5987	11.0926	2169.27		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 2.5kg/m ² * 1.50zł/kg	kg	488.9000	3.7500		733.35	
3*		gips budowlany zwykły 1.5kg/m ² * 1.50zł/kg	kg	293.3400	2.2500		440.01	
4*		narożniki stalowe ze stali kątovej 0.043szt./m ²	szt.	8.4091	0.0000		0.00	
5*		woda 0.0027m ³ /m ²	m ³	0.5280	0.0000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.0900		17.60	
7*		-- S -- wyciąg 0.0029m-g/m ² * 9.30zł/m-g	m-g	0.5671	0.0270			5.28
8*		środek transportowy 0.0043m-g/m ² * 97.00zł/m-g	m-g	0.8409	0.4171			81.57
Razem koszty bezpośrednie:				3447.08		17.6267	1190.96	86.85
Cena jednostkowa:				27.64		20.7167	6.0900	0.8294

PODSUMOWANIE

		Gładzie			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM		6323.69	3874.95	2311.61	137.13
Koszty pośrednie [Kp]	67.8% od (R, S)	2721.50	2628.50		93.00
RAZEM		9045.19	6503.45	2311.61	230.13
Zysk [Z]	11.3% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	761.17	735.15		26.02
RAZEM		9806.36	7238.60	2311.61	256.15
		OGÓŁEM			9806.36

Słownie: dziewięć tysięcy osiemset sześć i 36/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Posadzki						
5	KNR 4-01 d.2 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej obmiar = $1.46 \cdot 0.9 = 1.314 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna $0.92\text{r-g/m}^2 \cdot 21.78\text{zł/r-g}$	r-g	1.2089	20.0376	26.33		
Razem koszty bezpośrednie:					20.0376	26.33		
Cena jednostkowa:						37.4225	0.0000	0.0000
6	KNR 4-01 d.2 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z odieraniem listew lub cokołów obmiar = $7.8 \cdot 1.46 = 11.388 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna $0.75\text{r-g/m}^2 \cdot 21.78\text{zł/r-g}$	r-g	8.5410	16.3350	186.02		
Razem koszty bezpośrednie:					16.3350	186.02		
Cena jednostkowa:						30.5074	0.0000	0.0000
7	KNR-W 2-02 d.2 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko -stosować zaprawę cieńkowsztukową obmiar = $8.7 \cdot 1.46 = 12.702 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna $0.659\text{r-g/m}^2 \cdot 21.78\text{zł/r-g}$	r-g	8.3706	14.3530	182.31		
2*		-- M -- zaprawa cementowa M 12 $0.0206\text{m}^3/\text{m}^2 \cdot 250.00\text{zł/m}^3$	m ³	0.2617	5.1500		65.42	
3*		cement 25 z dodatkami $0.0003\text{t/m}^2 \cdot 470.00\text{zł/t}$	t	0.0038	0.1410		1.79	
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.0794		1.01	
5*		-- S -- wyciąg $0.0313\text{m-g/m}^2 \cdot 9.30\text{zł/m-g}$	m-g	0.3976	0.2911			3.70
6*		środek transportowy $0.007\text{m-g/m}^2 \cdot 97.00\text{zł/m-g}$	m-g	0.0889	0.6790			8.62
Razem koszty bezpośrednie:					20.6935	182.31	68.22	12.32
Cena jednostkowa:						26.8058	5.3704	1.8117
8	KNR 0-12 d.2 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą obmiar = $8.7 \cdot 1.46 = 12.702 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna $2.4792\text{r-g/m}^2 \cdot 21.78\text{zł/r-g}$	r-g	31.4908	53.9970	685.87		
2*		-- M -- płytki z kamieni sztucznych $1.02\text{m}^2/\text{m}^2 \cdot 70.00\text{zł/m}^2$	m ²	12.9560	71.4000		906.92	
3*		zaprawa klejąca $4.75\text{kg/m}^2 \cdot 2.20\text{zł/kg}$	kg	60.3345	10.4500		132.74	
4*		zaprawa spoinująca $0.55\text{kg/m}^2 \cdot 15.00\text{zł/kg}$	kg	6.9861	8.2500		104.79	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	1.3515		17.17	
6*		-- S -- wyciąg $0.058\text{m-g/m}^2 \cdot 9.30\text{zł/m-g}$	m-g	0.7367	0.5394			6.85
7*		środek transportowy $0.0391\text{m-g/m}^2 \cdot 97.00\text{zł/m-g}$	m-g	0.4966	3.7927			48.17
Razem koszty bezpośrednie:					149.7806	685.87	1161.62	55.02
Cena jednostkowa:						100.8456	91.4515	8.0907
9	KNR 0-12II d.2 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą obmiar = $2 \cdot (8.7 + 1.46) \cdot 6 \cdot 0.8 \cdot 1.0 = 14.520 \text{ m}$	m					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.4649r-g/m * 21.78zł/r-g	r-g	6.7503	10.1255	147.02		
2*		-- M -- płytki z kamieni sztucznych 0.1035m ² /m * 70.00zł/m ²	m ²	1.5028	7.2450		105.20	
3*		zaprawa klejąca 0.48kg/m	kg	6.9696	0.0000		0.00	
4*		zaprawa spoinująca 0.12kg/m * 15.00zł/kg	kg	1.7424	1.8000		26.14	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.1357		1.97	
6*		-- S -- wyciąg 0.0035m-g/m * 9.30zł/m-g	m-g	0.0508	0.0326			0.47
7*		środek transportowy 0.002m-g/m * 97.00zł/m-g	m-g	0.0290	0.1940			2.82
Razem koszty bezpośrednie:				283.62		19.5328	147.02	133.31
Cena jednostkowa:				28.51		18.9105	9.1807	3.29
10	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²					
d.2	202 1136-01	obmiar =						
	Pracownia	5.7*2.7	15.390					
	socjalna							
	Księgowość	5.7*2.7	15.390					
		RAZEM	30.780 m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.54r-g/m ² * 21.78zł/r-g	r-g	16.6212	11.7612	362.01		
2*		-- M -- panele podłogowe 1.04m ² /m ² * 60.00zł/m ²	m ²	32.0112	62.4000		1920.67	
3*		listwy przyścienne z drewna 1.16m/m ² * 8.00zł/m	m	35.7048	9.2800		285.64	
4*		klej poliuretanowy 0.1kg/m ² * 2.00zł/kg	kg	3.0780	0.2000		6.16	
5*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.015kg/m ² * 9.00zł/kg	kg	0.4617	0.1350		4.16	
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	1.0802		33.25	
7*		-- S -- wyciąg 0.008m-g/m ² * 9.30zł/m-g	m-g	0.2462	0.0744			2.29
8*		środek transportowy 0.018m-g/m ² * 97.00zł/m-g	m-g	0.5540	1.7460			53.74
Razem koszty bezpośrednie:				2667.92		86.6768	362.01	2249.88
Cena jednostkowa:				98.46		21.9654	73.0952	56.03
11	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z	m ²					
d.2	1123-01	warstwą izolacyjną rulonowe c-= wykładzina						
		dywanowa						
		obmiar = 5.7*2.83+0.8*0.5 = 16.531 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.429r-g/m ² * 21.78zł/r-g	r-g	7.0918	9.3436	154.46		
2*		-- M -- wykładzina rulonowa z PCV z warstwą izola- cyjną 1.09m ² /m ² * 70.00zł/m ²	m ²	18.0188	76.3000		1261.32	
3*		klej winylowy 0.6kg/m ²	kg	9.9186	0.0000		0.00	
4*		pasta podłogowa bezbarwna 0.1kg/m ²	kg	1.6531	0.0000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	1.1445		18.92	
		-- S --						

ośrodek wsparcia koszt.inwest.

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		wyciąg	m-g	0.0727	0.0409			0.68
7*		0.0044m-g/m ² * 9.30zł/m-g środek transportowy	m-g	0.0546	0.3201			5.29
		0.0033m-g/m ² * 97.00zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:				1440.67		87.1491	154.46	1280.24
Cena jednostkowa:				95.57		17.4503	77.4445	0.6743
12	KNR-W 2-02	Posadzki - listwy przyścienne drewniane	m					
d.2	1124-07	obmiar = 2*(5.7+2.83) = 17.060 m						
1*		-- R -- robocizna	r-g	1.4092	1.7990	30.69		
		0.0826r-g/m * 21.78zł/r-g						
2*		-- M -- listwy przyścienne z drewna iglastego	m	19.7896	17.4000		296.84	
		1.16m/m * 15.00zł/m						
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.5118	0.0000		0.00	
		0.03kg/m						
4*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.2610		4.45	
		1.5%(od M)						
5*		-- S -- wyciąg	m-g	0.0068	0.0037			0.06
		0.0004m-g/m * 9.30zł/m-g						
6*		środek transportowy	m-g	0.0068	0.0388			0.66
		0.0004m-g/m * 97.00zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:				332.70		19.5025	30.69	301.29
Cena jednostkowa:				21.10		3.3598	17.6610	0.0794

PODSUMOWANIE

		Posadzki			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM		7102.62	1774.71	5194.56	133.35
Koszty pośrednie [Kp]	67.8% od (R, S)	1293.68	1203.26		90.42
RAZEM		8396.30	2977.97	5194.56	223.77
Zysk [Z]	11.3% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	361.82	336.53		25.29
RAZEM		8758.12	3314.50	5194.56	249.06
		OGÓLEM			8758.12

Słownie: osiem tysięcy siedemset pięćdziesiąt osiem i 12/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Malowanie						
13	KNR 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 98.1 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.119r-g/m ² * 21.78zł/r-g	r-g	11.6739	2.5918	254.26		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe ¹ 0.298dm ³ /m ² * 9.00zł/dm ³	dm ³	29.2338	2.6820		263.10	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.0536		5.26	
Razem koszty bezpośrednie:					5.3274	254.26	268.36	
Cena jednostkowa:						4.8404	2.7356	0.0000
14	KNR 4-01 d.3 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - obmiar =	m ²					
	WC	2*(4.2+2.76)*3.4+2*(2.7+2.0)*3.4 -(4.2*2.2+2.2*0.8+2.2*1.2) -(4.2*2.7+2.7*1.0)		79.288 -13.640 -14.040				
	korytarz	36.21		36.210				
	sala kraw.	45.11		45.110				
	prac. socjalna	57.12		57.120				
	księgowość	57.12		57.120				
	sala kulinarna	45.55		45.550				
		RAZEM		292.718 m²				
1*		-- R -- robocizna 0.119r-g/m ² * 21.78zł/r-g	r-g	34.8334	2.5918	758.67		
2*		-- M -- farby lateksowanawierzchniowe 0.286dm ³ /m ² * 9.00zł/dm ³	dm ³	83.7173	2.5740		753.46	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.0515		15.07	
Razem koszty bezpośrednie:					5.2173	758.67	768.53	
Cena jednostkowa:						4.8404	2.6255	0.0000
15	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome obmiar = 98.1 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06r-g/m ² * 21.78zł/r-g	r-g	5.8860	1.3068	128.20		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0.21dm ³ /m ² * 7.00zł/dm ³	dm ³	20.6010	1.4700		144.21	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.0221		2.17	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m ² * 9.30zł/m-g	m-g	0.0196	0.0019			0.19
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ² * 97.00zł/m-g	m-g	0.0294	0.0291			2.85
Razem koszty bezpośrednie:					2.8299	128.20	146.38	3.04
Cena jednostkowa:						2.4406	1.4921	0.0579
16	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe obmiar = 292.718 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08r-g/m ² * 21.78zł/r-g	r-g	23.4174	1.7424	510.03		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0.22dm ³ /m ² * 7.00zł/dm ³	dm ³	64.3980	1.5400		450.79	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.0231		6.76	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m ² * 9.30zł/m-g	m-g	0.0585	0.0019			0.56
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ² * 97.00zł/m-g	m-g	0.0878	0.0291			8.52
Razem koszty bezpośrednie:				976.66		3.3365	510.03	457.55
Cena jednostkowa:				4.88		3.2541	1.5631	9.08
17	KNR 0-33 d.3 0124-01	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej obmiar = [2*(8.7+1.46)-6*0.8-1.0]*1.5 21.780 [2*(6.73+1.63)-1.0-0.9]*1.5 22.230 RAZEM 44.010 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.083r-g/m ² * 21.78zł/r-g	r-g	3.6528	1.8077	79.56		
2*		-- M -- środek gruntujący Sto-Putzgrunt 0.3kg/m ² * 2.00zł/kg	kg	13.2030	0.6000		26.41	
3*		tynk mozaikowy 1kg/m ² * 5.50zł/kg	kg	44.0100	5.5000		242.06	
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.0915		4.03	
5*		-- S -- środek transportowy 0.0004m-g/m ² * 97.00zł/m-g	m-g	0.0176	0.0388			1.71
Razem koszty bezpośrednie:				353.77		8.0380	79.56	272.50
Cena jednostkowa:				9.64		3.3761	6.1915	1.71
18	KNR 0-33 d.3 0124-05	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walerach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie obmiar = 21.78*2 = 43.560 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.428r-g/m ² * 21.78zł/r-g	r-g	18.6437	9.3218	406.06		
2*		-- M -- tynk Sto-Superlit 4.5kg/m ² * 9.00zł/kg	kg	196.0200	40.5000		1764.18	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.6075		26.46	
4*		-- S -- żuraw okienny 0.0085m-g/m ² * 10.00zł/m-g	m-g	0.3703	0.0850			3.70
5*		środek transportowy 0.0115m-g/m ² * 97.00zł/m-g	m-g	0.5009	1.1155			48.59
Razem koszty bezpośrednie:				2248.99		51.6298	406.06	1790.64
Cena jednostkowa:				60.76		17.4095	41.1075	52.29
19	wycena d.3 własna	Wyniesienie mebli z pomieszczeń remontowanych i ponowne ich wniesienie. obmiar = 1 kpl	kpl					
1*		-- M -- wyniesienie mebli 1szt/kpl * 1500.00zł/szt	szt	1.0000	1500.0000		1500.00	
Razem koszty bezpośrednie:				1500.00		1500.0000	1500.00	
Cena jednostkowa:				1500.00		0.0000	1500.0000	0.0000

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Malowanie Sprzęt
RAZEM	7406.86	2136.78	5203.96	66.12
Koszty pośrednie [Kp] 67.8% od (R, S)	1495.83	1450.99		44.84
RAZEM	8902.69	3587.77	5203.96	110.96
Zysk [Z] 11.3% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	418.36	405.80		12.56
RAZEM	9321.05	3993.57	5203.96	123.52
			OGÓLEM	9321.05

Słownie: dziewięć tysięcy trzysta dwadzieścia jeden i 05/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		Instalacja elektryczna.						
20	KNR 4-03 d.4 1134-01	Demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym obmiar = 17 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.555r-g/szt. * 21.78zł/r-g	r-g	9.4350	12.0879	205.49		
Razem koszty bezpośrednie:					12.0879	205.49		
Cena jednostkowa:						22.5755	0.0000	0.0000
21	KNR 5-08 d.4 0504-03	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych obmiar = 17 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.33*0.955=0.31515r-g/szt. * 21.78zł/r-g	r-g	5.3576	6.8640	116.69		
2*		-- M -- oprawy żarowe zwykłe do przykręcania 1szt./szt. * 120.00zł/szt.	szt.	17.0000	120.0000		2040.00	
3*		żarówki 1.04szt./szt.	szt.	17.6800	0.0000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000	3.0000		51.00	
Razem koszty bezpośrednie:					129.8640	116.69	2091.00	
Cena jednostkowa:						12.8193	123.0000	0.0000

PODSUMOWANIE

Instalacja elektryczna.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	2413.18	322.18	2091.00	
Koszty pośrednie [Kp] 67.8% od (R, S)	218.51	218.51		
RAZEM	2631.69	540.69	2091.00	
Zysk [Z] 11.3% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	61.11	61.11		
RAZEM	2692.80	601.80	2091.00	

OGÓLEM 2692.80

Słownie: dwa tysiące sześćset dziewięćdziesiąt dwa i 80/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5		Koszt składowania i wywozu gruzu.						
22	KNR 4-01 d.5 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1 km obmiar = 2.0 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 0.86r-g/m ³ * 21.78zl/r-g	r-g	1.7200	18.7308	37.46		
2*		-- S -- samochód samowyladowczy do 5 t 0.5m-g/m ³ * 80.00zl/m-g	m-g	1.0000	40.0000			80.00
Razem koszty bezposrednie:				117.46	58.7308	37.46		80.00
Cena jednostkowa:				109.69		34.9819	0.0000	74.7046
23	KNR 4-01 d.5 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za kazdy nastepny 1 km obmiar = 2.0 m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód samowyladowczy do 5 t 0.03m-g/m ³ * 80.00zl/m-g	m-g	0.0600	2.4000			4.80
Razem koszty bezposrednie:				4.80	2.4000	0.0000	0.0000	4.80
Cena jednostkowa:				4.48				4.4823
24	Wycena d.5 własna	Koszty składowania obmiar = 2.0 m ³	m ³					
1*		-- M -- Koszt składowania 1m ³ /m ³ * 350.00zl/m ³	m ³	2.0000	350.0000		700.00	
Razem koszty bezposrednie:				700.00	350.0000	0.0000	700.00	0.0000
Cena jednostkowa:				350.00			350.0000	0.0000
25	wycena d.5 własna	Minus material inwestora (emulsja 47, 5l obmiar = 1 dcm)	dcm					
1*		-- M -- emulsja 1kg/dcm * 8.00zl/kg	kg	1.0000	8.0000		8.00	
Razem koszty bezposrednie:				8.00	8.0000	0.0000	8.00	0.0000
Cena jednostkowa:				8.00			8.0000	0.0000

PODSUMOWANIE

Koszt składowania i wywozu gruzu.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	830.26	37.46	708.00	84.80
Koszty pośrednie [Kp] 67.8% od (R, S)	82.90	25.40		57.50
RAZEM	913.16	62.86	708.00	142.30
Zysk [Z] 11.3% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	23.18	7.10		16.08
RAZEM	936.34	69.96	708.00	158.38
			OGÓLEM	936.34

Słownie: dziewięćset trzydzieści sześć i 34/100 zł

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	24076.61	8146.08	15509.13	421.40
Koszty pośrednie [Kp] 67.8% od (R, S)	5812.42	5526.66		285.76
RAZEM	29889.03	13672.74	15509.13	707.16
Zysk [Z] 11.3% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	1625.64	1545.69		79.95
RAZEM	31514.67	15218.43	15509.13	787.11
VAT [V] 23% od $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$	7248.37	3500.24	3567.10	181.04
RAZEM	38763.04	18718.67	19076.23	968.15
			OGÓŁEM	38763.04

Słownie: trzydzieści osiem tysięcy siedemset sześćdziesiąt trzy i 04/100 zł